



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2023/167

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
06.10.2023

**KONU:** Revizyon Nazım İmar Planına İtiraz

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2023** yılı **26.09.2023** tarihli I. Olağanüstü toplantısında **2.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İdare Mahkemesi kararları doğrultusunda ilimiz Altınordu ilçesinde, sürdürülebilir ve afete dirençli kent oluşturma amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **22.09.2023** tarihli ve **305986** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Altınordu İlçesinde hazırlanan NİP-521025043 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı Büyükşehir Belediye Meclisimizin 17.08.2023 tarih ve 2023/283 sayılı Meclis Kararlarıyla onaylanmıştır.

1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına askı tarihleri arasında (23.08.2023-21.09.2023) 114 (yüz on dört) adet itiraz dilekçesi gelmiştir.

Bahse konu itirazlar nazım imar planı ana kararları ve plan bütününde değerlendirilmiş olup **itirazların reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye